



Aus der
Gemeindestube

Oktober 2024

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger!

MITTEILUNG NACH DEM LEBENSMITTELGESETZ

Das WSB Labor Krems hat nach dem vergangenen extremen Niederschlagsereignis erneut eine Trinkwasseruntersuchung gemäß Lebensmittelsicherheits- und Verbraucherschutzgesetz vorgenommen.

Das **Wasser der Wasserversorgungsanlagen Langschlag, Mitterschlag und Kainrathschlag entspricht** im Rahmen des durchgeführten Untersuchungsumfanges den geltenden lebensrechtlichen Vorschriften und ist **somit zur Verwendung als**

T r i n k w a s s e r g e e i g n e t .

Das Wasser **kann** somit **wieder** ohne weitere Maßnahmen und ohne Abkochen **als Trinkwasser** verwendet werden. Sobald wir die Prüfbefunde erhalten werden diese veröffentlicht.

HINWEIS: Die Quellen benötigen nach derart starken Niederschlägen eine gewisse Zeit zur Reinigung. Es erfolgten nach sorgfältiger Vorbereitung, in einem nötigen Zeitabstand, zwei Beprobungen, wobei leider erst die zweite Probe einwandfrei war.

Wir ersuchen um Verständnis, dass wir als öffentlicher Wasserversorger die lebensmittelrechtlichen Vorschriften einhalten müssen und eine Freigabe als Trinkwasser erst bei einem einwandfreien Untersuchungsbefund erfolgen kann.

Herausgeber, Druck und Gestaltung: Gemeindeamt LANGSCHLAG, 3921 Langschlag, Marktplatz 37

E-Mail: gemeinde@langschlag.gv.at Telefon: 02814/8218 FAX: DW 4

Für den Inhalt verantwortlich: Bürgermeister Andreas MARINGER

Alle Rechte vorbehalten - Nachdruck nur mit Genehmigung

EINLADUNG ZUM 1. INTERESSENTENTREFFEN EEG LANGSCHLAG

Energiegemeinschaft Langschlag

Schritte zur Energieunabhängigkeit

1. Interessententreffen

Wo: Treffpunkt Langschlag, Hauptplatz 31

Wann: 15.11.24, 19 Uhr

Regionale Energiegemeinschaften (EEG) ermöglichen **ALLEN, die vom selben Umspannwerk versorgt werden**, an einer Energiegemeinschaft von Erzeugern und Verbrauchern teilzunehmen. Für Langschlag (und Gr.Gerungs) ist das das **Umspannwerk in Dietmanns**.

- + Solange die Erzeuger der EEG genug Strom mittels Photovoltaik erzeugen, können alle Verbraucher der EEG diesen Strom zu internen Bedingungen beziehen, Überschuss wird in das öffentliche Netz geliefert
- + Die Netzkosten werden für alle Teilnehmer reduziert:
 - o Der Erneuerbaren-Förderbeitrag entfällt
 - o Das Netznutzungsentgelt wird um 28-64% reduziert
- + Die bestehenden Verträge mit den externen Energielieferanten (zB EVN) bleiben unberührt und laufen weiter
- Die Smartmeter müssen auf die Option OPT IN umgestellt werden, weil die Viertelstundenwerte erfasst werden müssen

Es existiert bereits eine funktionierende regionale Energiegemeinschaft in der Gemeinde Langschlag, die für alle Erzeuger und Verbraucher von Strom offen ist.

Ziel der Veranstaltung ist daher, alle Interessenten – Erzeuger wie Verbraucher - an einen Tisch zu bringen und die Energieautarkie in Langschlag zu starten.



Anmeldung unter 0676/3911656 oder jfm.schu@gmail.com

Ausschreibung der Marktgemeinde Langschlag zur Verpachtung des Teichbuffets der Freizeitanlage Frauenwieserteich



Gegenstand der Ausschreibung:

Die Marktgemeinde Langschlag beabsichtigt das am Areal der Freizeitanlage Frauenwieserteich befindliche Teichbuffet in 3921 Langschlag, Mitterschlag 5 über einen längerfristigen gewerblichen Pachtvertrag als Gaststättenbetrieb, **zum ehest möglichen Zeitpunkt** zu verpachten.

Ausstattung:

Die zu verpachtende Gaststätte umfasst die zur Ausübung des Gewerbes dienenden Räumlichkeiten samt Einrichtung, eine Terrasse und eine Verkaufshütte. Ein Grundrissplan des Gebäudes liegt am Gemeindeamt Langschlag zur Einsicht auf. Teilweise ist Gastroinventar vorhanden.

Eine Besichtigung ist nach telefonischer Absprache mit dem Gemeindeamt möglich.

HINWEIS: Das derzeitige Teichbuffet soll in absehbarer Zeit durch einen zeitgemäßen Neubau ersetzt werden.

Pachtvoraussetzungen:

Der Pachtvertrag soll zunächst mit einer einjährigen Probezeit abgeschlossen werden und verlängert sich, nach positiver Absolvierung, automatisch jeweils um ein Jahr, wenn dieser nicht sechs Monate vor Ablauf schriftlich gekündigt wird.

Der Pächter verpflichtet sich ein zeitgemäßes und marktübliches gastronomisches Angebot, einem Teichbuffet entsprechend, auf eigenes wirtschaftliches Risiko anzubieten.

Bei den Öffnungszeiten des Teichbuffets ist eine Regelmäßigkeit zu gewähren (evtl. mit Ruhetag) und auf die saisonalen Anforderungen der jeweiligen Jahreszeit (Bade, Fischerei- und Langlaufsaison) Rücksicht zu nehmen. Die Marktgemeinde Langschlag behält sich vor, dies mit dem zukünftigen Pächter im Pachtvertrag genauer zu vereinbaren.

Die Bewerbungsunterlagen haben folgendes zu enthalten:

- Lebenslauf mit Zeugnissen
- Bewerbungs- bzw. Motivationsschreiben
- Betriebskonzept
- Zeugnisse bzw. Nachweise über geeignete Ausbildung und **Gewerbeberechtigung / Konzession**
- aktuelle Strafregisterbescheinigung (auf Verlangen)
- eine Unbedenklichkeitsbescheinigung in Steuersachen (auf Verlangen)

Voraussichtlicher Pachtzins:

Der voraussichtliche Pachtzins beträgt € 350 pro Monat zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer und ist monatlich im Vorhinein zu entrichten. Sämtliche Betriebskosten, insbesondere Wasser-, Strom-, Telekommunikations- und Heizungskosten sowie die Müllgebühren sind vom Pächter zu tragen.

Kontaktdaten und Abgabefrist:

Bei Interesse an einem Pachtverhältnis zu den angeführten Bedingungen senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen **bis spätestens Montag, 11. November 2024, 12.00 Uhr** an das Marktgemeindeamt Langschlag, z.Hd. Bgm. Andreas Maringer, 3921 Langschlag, Marktplatz 37.

Eine Zusendung bis zum Fälligkeitstermin per Mail an gemeinde@langschlag.gv.at mit dem **Betreff „Bewerbung für das Teichbuffet der Freizeitanlage Frauenwieserteich“** ist erlaubt.

Eine Übermittlung per Fax ist nicht zulässig.

Verspätet eingelangte Bewerbungen werden nicht berücksichtigt!

Für nähere Auskünfte stehen wir auch gerne unter 02814/8218 zur Verfügung.

VORANKÜNDIGUNG – SOMMERFEST DES ÖKB OV LANGSCHLAG

HINWEIS: Interessierte Aussteller /innen aus Langschlag und Umgebung können sich noch bis Jahresende 2024 anmelden!



OV Langschlag



Wir laden ein zum ...



mit
Genuss und Kunst aus dem Wald4tel
am
Sonntag, 29. Juni 2025
in den
Festhallen Langschlag

Bald ist es wieder soweit und wir laden euch herzlich ein, durch die Stände unserer Ausstellung zu schlendern.

Wir freuen uns, dieses Mal viele regionale Spezialitäten, Gesundheits- und Bio-Produkte, Süßes, Saures, Eingelegtes, Hausgemachtes, Gebranntes, Gebräutes und allerlei Schönes und Edles aus Kunsthandwerk und Design präsentieren zu können ...

Für das leibliche Wohl wird in schon traditioneller Weise von Familie Prinz aus Schmerbach gesorgt (www.geselchtesabhof.at).

Interessierte Aussteller/innen aus Langschlag und Umgebung können sich gerne noch bis Jahresende 2024 anmelden.

Kontakt Ausstellerinformation/Anmeldung:

Obmann **Gerhard Kernstock**

Tel. 0676 72 54 503 . Email gerhard.kernstock@aon.at